

विकास योजना, सांगली-मिस्रज-कुण्डवाड
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर सचना अधिसूचना, १९६६ चे
कलम-३७(२) अन्वये फेस्वदल मंजूर करणारात.
सांगली सि.स.नं.१ ते ४/६, ४/८४, ४/९, ४/१२ ते ४/१९, ४/२२
ते ४/२८, ४/३१, ४/३२ ते ४/३५, सि.स.नं.१२०५(पै) व इतर.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

भंजालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२००७/इ२६४/प्र.क्र. २०७८/२०१०/नवि-१३

दिनांक :- २२.०८.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन संघपत्रा नव्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल याचे आदेशानुसार या नियाने,

⑥८४

(दि. नं. संनेह)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रती.

वित्तांगठन उद्योग, पुणे विभाग, पुणे.

भंजालक, नगर अधिकारी, महाराष्ट्र शासन, पुणे.

विळाडाधिकारी, सांगली.

मा.आयका, सांगली; मिस्रज-कुण्डवाड महानगरपालिका, सांगली.

उपसचालक नगर अधिकारी, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर अधिकारी, सांगली शासना, सांगली.

व्यवस्थापक, चेन्दवडा प्रशासन मुद्राघालय, पुणे.

(त्याना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या गजपत्राच्या भाग-३, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ नव्ये प्रसिद्ध करून स्थाप्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसचालक नगर अधिकारी, पुणे विभाग, पुणे, विळाडाधिकारी, सांगली, सहाय्यक संचालक नगर अधिकारी, सांगली शासना, सांगली, यांना पाठवाव्यात.)

कैस अधिकारी (नवि-२१), नगर विकास विभाग, भंजालय, मुंबई.

त्याना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३).

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०२६.
दिनांक : २३.०८.२०१०

क्र.टिरीएस-२००९/२८६४/प्र.क्र.२०१०/२०१०/नवि-१२

**महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगररचना
अधिनियम
१९६६**

ज्याअर्थी, सांगली शहराची सुधारीत विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) शासनाचे नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिरीएस-२०७८/८०/नवि-५, दिनांक २०.३.१९६७ (यापुढे उक्त अधिसूचना" असे उल्लेखिलेली) अन्यथे मंबूर झाली असून ती दिनांक १.८.१९६७ पासून अनंतता आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार सांगली निज.न.न.१ नं १/६, १/८००८, १/९२ ते १/११, १/२२ ते १/२८, १/३१, १/३८ ते १/३९, निज.न.३२०५(व) च इतर दो भी वारपत्री वापायतन संस्थान द्रस्टच्या भागाचाचा जीवनी नार्यांनिक/निमलार्वजनिक विभागानव्ये समाचिष्ट आहेत,

आणि ज्याअर्थी, शासन अधिनियम क्र.जोडीएन/३५९६/२५०३/वीसार.१२६, मुठा-२१, दि. २.०२.१९९८ नुसार नांगली, मिरव व कुपवाड या नगरांवर पालाचे एक एकांत्रिक पारल सांगली-मिरव-कुपवाड शहर महाराष्ट्रप्रादेशिका (यापुढे "उक्त महाराष्ट्रप्रादेशिका" असे उल्लेखिलेला) नव्याने अन्तित्याग आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महाराष्ट्रप्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला) चे कलम ३६ अन्यथे सर्व धैर्यानिक कर्तव्यांही पूर्ण करल रह नमूद जीवनी सार्वजनिक/निमलार्वजनिक विभागामधून दगदून वापिस्य विभागानव्ये समाचिष्ट करण्याबाबतचा फेरवदलाचा प्रस्ताव दि.२५.१.२००८ य दि.२१.२.२००९ च्या पत्रान्याचे शासनाचे नावतोसाठी सादर केला आहे. (यापुढे "उक्त फेरवदल" असे संबोधलेला);

आणि ज्याअर्थी, आकर्षणक ती घोषणी केल्यानंतर व संघालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेची सत्त्वामसलत येल्यानंतर, उक्त फेरवदल काही अटीमह बनाहिलाच्या दृष्टीने मान्य करणे आवश्यक आहे. असे शासनाचे सत झाले आहे;

ज्याअर्थी, आसा उक्त अधिनियमाच्या कलम ३६ चे पोटकलम (२) अन्यथे शासनानं प्रदत्त असलेल्या शक्तीस अनुसरून शासन उक्त फेरवदलात

मानवता देत आई व न्यासाती उक्त दिनांक २८-३-१९७४ र्या अधिसूचनसोबतच्या प्रकाशदल अनुमोदीमध्ये शेयरच्या नोंदीनंतर खात्रील नवीन मोद रमाविद्य कगऱ्यात येत आहे;

- ३४ -

" सांगली रिस.नं.३ ते १/६, २/८ पै., ३/९, ४/१२ ते ५/१३, ६/२२ ते ७/२८, ८/३३, ९/३५ ते १०/३७, रिस.नं.३२०८८(पै.) व कुत्र या जमिनी सोबतच्या भाग नफाशाचर दशीकिल्याद्युमांजे आर्कजनिक/निःसार्कजनिक विकाशातून वगळून झालील अटीयर वाणिज्य विमानात समाप्तिकरणात येत आहेत".

四

के रखदलास्थातीत संपूर्ण जागा छारय विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार
इनिटेज कर्णन धेड ॥ भयो समाविष्ट असून या के रखदलास्थातीत
जगिनीचा चिकाम करणेगुवी पुगतात्य यिभाभाचं ना हस्त प्रमाणपत्र प्राप्त
कर्नन धेणे आवश्यक नाहीत.

七

३) उका मजुर केसरदात दर्थीविणाव सामने आया। अधिकारी, सांगली, निवास डारांग
कृपयाद शहर भस्त्रनगरायांतर्गत, आमले भर्ते अपलब्धान्वये एक भैंडिन्याचा
कालायधीलांठौ प्राप्यालयांन बोलत व्हासवकराऱ्या विषयी नामांकित्या
अपलब्धान्वये उपलब्ध रहात.

२) लक्ष्मी अधिकारी शासनाच्या <http://urcan.maharashtra.gov.in>
संघर्षाईपर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

द्वारा ग्रन्थाचे वाहनाधारात यांचे आदेशानन्दसर व नामधारे-

Gems

(वि.स.प्रदेश)

शासनाये अवर सचिव, भारताद् राज्य

NOTIFICATION
Government of Maharashtra
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
MANTRALAYA, MUMBAI-32

Dated : 23.04.2010

No.TPS-2009/3264/CR.2093/2010/UD-13

**Maharashtra
Regional &
Town
Planning
Act 1966**

Whereas, the Revised Development Plan of Sangli city (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-2076/80/UD-3, dated 20.3.1977 (hereinafter referred to as the "said Notification") and which came into force with effect from 01.06.1977;

And whereas, according to the proposals of the said Development Plan, the land bearing C.T.S.No.1 to 1/7, 1/8(pt), 1/9, 1/12 to 1/19, 1/22 to 1/28, 1/31, 1/35 to 1/39 C.T.S. 1203(pt) etc., Sangli of Shri Ganpati Panchayatan Sanskr Trust, are included in Public/Semi Public Zone:

And whereas, the Government vide its resolution No.GEN/1596/2581/CR-154/95/UD-24, dated 9.02.1996 has constituted a new Municipal Corporation, viz. Sangli, Miraj & Kupwad City Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation") by amalgamating the areas of Sangli, Miraj & Kupwad Municipal Councils;

And Whereas, the said Municipal Corporation after following all the legal procedure laid down under section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") has submitted a proposal of modification to the said development Plan to the Government for sanction vide it's letter dated 24/09/2008 , & 21.2.2009 so as to delete the above mentioned lands from "Public/Semi Public Zone" and to include into Commercial Zone (hereinafter referred to us " the said modification");

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Govt. is of the opinion that the said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned subject to certain condition:

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub section (2) of section 37 of the said Act, the Government hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification dated 28.3.1977 as follows.

In the Schedule of Modifications appended to the said Notification, after the last entry the following new entry shall be inserted viz.,

NEW ENTRY :

"As shown on the Part Plan, the land bearing C.T.S.No.1 to 1/7, 1/8(pt), 1/9, 1/12/ to 1/19, 1/22 to 1/28, 1/31, 1/35 to 1/39 C.T.S. 1205(pt) etc., Sangli are deleted from "Public/Semi Public Zone and included in Commercial Zone subject to following conditions".

Condition :

As per the draft Development Control Regulation, the total land under modification is included in Heritage Grade II. Hence to obtain No Objection Certificate from Archeological Department is necessary before to start the development of land under modification.

Note :

- A) The part plan showing the above sanctioned modification is available for public inspection in the office of the Commissioner, Sangli, Nicaj & Kupwad City Municipal Corporation, Sangli during office hours for a period of one month.
- B) This notification is also published on Government web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra


(V.M. Kanade)
Under Secretary to Government.